

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:84766-2022:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne  
na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane  
2022/S 033-084766**

**Wstępne ogłoszenie informacyjne**

**Niniejsze ogłoszenie ma na celu skrócenie terminu składania ofert**

**Usługi**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Wilanów

Krajowy numer identyfikacyjny: 525-22-48-481

Adres pocztowy: ul. Franciszka Klimczaka 2

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 02-797

Państwo: Polska

E-mail: [wilanow.wzz@um.warszawa.pl](mailto:wilanow.wzz@um.warszawa.pl)

Tel.: +48 224434942

Faks: +48 224435040

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.wilanow.pl](http://www.wilanow.pl)

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Utrzymanie czystości i porządku terenów będących we władaniu m.st. Warszawy znajdujących się na terenie Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy - Część I - opróżnianie koszy i zbieranie odpadów 2022-2024

Numer referencyjny: 9/WOŚ/2022

**II.1.2) Główny kod CPV**

90600000 Usługi sprzątnia oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich lub wiejskich oraz usługi powiązane

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Świadczenie usług polegających na całorocznym utrzymaniu czystości i porządku terenów m.st. Warszawy zarządzanych przez Dzielnicę Wilanów w tym:

- opróżnianie koszy ulicznych,
- uzupełnianie torebek w psich stacjach
- zbieranie odpadów (likwidacja dzikich wysypisk),
- sprzątnie terenów zieleni niskiej,
- utrzymywanie czystości na terenach obiektów zieleni,
- utrzymywanie placów: parking przy ul. St. Kostki Potockiego oraz fontannach (Hlonda, Oś Królewska),
- interwencyjne sprzątnie, z terenów będących w zarządzie Dzielnicy Wilanów, zwłok padłych zwierząt,
- koszenie chwastowisk,
- podstawienie kontenerów,
- dyżur osób podczas imprez terenowych organizowanych przez Urząd Dzielnicy Wilanów.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

Wartość bez VAT: 381 165.80 EUR

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90500000 Usługi związane z odpadami

90511300 Usługi zbierania śmieci

90511000 Usługi wywozu odpadów

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Dzielnica Wilanów m.st. Warszawy.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem niniejszego postępowania jest utrzymanie czystości i porządku terenów w latach 2022-2024 - opróżnianie koszy i zbieranie odpadów

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1) Utrzymanie czystości i porządku przy ul. St. K. Potockiego wraz z parkingiem i kolegiatą przez siedem dni w tygodniu, w szczególności (tereny zieleni: 6 847 m<sup>2</sup>, chodniki: 6 100 m<sup>2</sup>, parking: 3 650 m<sup>2</sup>, ulica 850 m<sup>2</sup> z kostki paryskiej i 1 950 m<sup>2</sup> bruku): zmiatanie chodników, parkingu i ulicy, sprzątnie i wywożenie nagromadzonych odpadów, w tym sprzątnie terenów zieleni oraz udrażniania korytek ściekowych,

mechaniczne usuwanie roślinności z nawierzchni utwardzonych, monitorowanie ilości odpadów w koszach i ich opróżnianie.

2) Utrzymanie czystości i porządku przy fontannach (0,25 ha): przy ul. Oś Królewska (3 obiekty) oraz ul. Hlonda (siedem dni w tygodniu) polegające na: zamiataniu, sprzątaniu i wywożeniu nagromadzonych zanieczyszczeń, monitorowanie ilości odpadów w koszach, w przypadku ich przepełnienia opróżnianie,

3) Opróżnianie koszy ulicznych do godz. 12:00 (522 szt. – 2022 r., 532 szt. – 2023 r.). Uszkodzenia koszy powinny być zgłaszane do Zamawiającego.

4) Uzupełnianie torebek w psich stacjach zlokalizowanych na terenie nabrzeża jez. Powsinkowskiego, wybiegu dla psów przy ul. Jabłonowskiego, łąki kwietnej przy al. Wilanowskiej (blisko skrzyżowania Lentza x Resorowa). Torebki biodegradowalne.

5) Mycie koszy ulicznych, z których odbierane są odpady (raz w roku).

6) Prowadzenie prac porządkowych polegających na: zbieraniu, załadunku ręcznym lub mechanicznym i wywozie odpadów komunalnych, wielkogabarytowych i transporcie na składowisko\*; zbieraniu, odspojeniu gruzu i ziemi zanieczyszczonej odpadami budowlanymi, w tym załadunku i transporcie na składowisko\*, likwidacji dzikich wysypisk (odpadów komunalnych, wielkogabarytowych, gruzu, opon itp.)\*, ustawieniu kontenera o pojemności 7m<sup>3</sup> w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, w czasie wydarzeń organizowanych przez Urząd Dzielnicy Wilanów.

\* ilość wywożonych odpadów będzie na bieżąco szacowana i kontrolowana przez przedstawiciela Wydziału Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Wilanów m.st. Warszawy i Wykonawcę.

7) Interwencyjne sprzątnięcie zwłok padłych zwierząt wraz z wywozem do miejsca utylizacji. W przypadku martwego psa lub kota, Wykonawca zobowiązany jest sczytać numer chipa i przekazać go Zamawiającemu, o ile zwierzę było oznakowane.

8) Utrzymanie czystości i porządku na terenach obiektów (całość 10,45 ha): nabrzeża Jeziora Powsinkowskiego (1,36 ha), terenu zieleni wzdłuż ulic Klimczaka i Hlonda (w tym zamiatanie tarasów) (1,16 ha), fontann przy ul. Hlonda i Osi Królewskiej (3 obiekty) (0,35 ha), parkingu przy ul. St. Kostki Potockiego, Skweru Prymasowskiego oraz ul. St. Kostki Potockiego aż do Muzeum Plakatu w Wilanowie (1,03 ha), cmentarzy mogiła powstańcza przy ul. Rządkiwki oraz cmentarz Ewangelicko-Augsburski (0,31 ha), ujęć wody oligoceńskiej przy ul. Lentza i Królowej Marysieńki (0,04 ha), budynkach komunalnych (Resorowa 16, Radosna 11, Wiertnicza 147, Przyczółkowa 27 i 58) (0,81 ha), placów zabaw (Jabłonowskiego, Lentza, Gubinowskiej, Worobczuka, Bruzdowej, Olęderskiej, Gronowej, Hlonda, al. Wilanowskiej w tym streetworkout, na nabrzeżu jez. Powsinkowskiego) (0,97 ha), Osi Królewskiej (1,47 ha), zieleńców przy ul. Czekoladowej (0,05 ha) i przy ul. Ulubionej (0,66 ha), parku linearnego przy ul. Jabłonowskiego (0,05 ha) oraz psiego wybiegu przy ul. Jabłonowskiego, w tym: wygrabienie całej powierzchni terenu przy zastosowaniu miotłograbi, wywóz i utylizacja zanieczyszczeń, wybierane zanieczyszczonego żwiru frakcji 8-16 mm warstwy ca 6 cm, równomierne rozłożenie żwiru warstwą ca 6 cm, zakup żwiru frakcji 8-16 mm, zagospodarowanych działek (łącznie 2,19 ha)

9) Sprzątnięcie terenów zieleni niskiej (całość 24,19 ha).

10) Dyżur osób podczas imprez organizowanych przez Zamawiającego (np. Dni Wilanowa). Dyżur - 8 godzin.

11) Wykoszenie chwastowisk wraz z usunięciem zanieczyszczeń gabarytowych oraz samosiewów.

#### II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Czas reakcji na nieprzewidziane usługi / Waga: 40

Cena - Waga: 60

#### II.2.6) **Szacunkowa wartość**

Wartość bez VAT: 358 712.05 EUR

#### II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Okres w miesiącach: 26

- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**  
Całkowita szacunkowa wartość zamówienia 381 165,80 euro w tym zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp – 22 453,75 euro
- II.3) **Szacowana data publikacji ogłoszenia o zamówieniu:**  
30/03/2022

### **Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

- III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**
- III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**  
Termin realizacji zamówienia - 26 miesięcy od daty podpisania umowy (jednakże nie wcześniej niż od 10.05.2022 r.).  
Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zakazu stosowania dmuchaw we wszystkich wykonywanych pracach. Na terenie m.st. Warszawy, na podstawie Zarządzenia Prezydenta m.st. Warszawy nr 333/2020 z dnia 5 marca 2020 r., obowiązuje zakaz wykorzystywania dmuchaw.  
Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania prac (dot. m.in. materiału roślinnego oraz ewentualnych uszkodzeń).  
W przypadku wykonywania prac w godzinach nocnych (22.00 – 6.00) Wykonawca zobowiązany jest zminimalizowania uciążliwości związanych z hałasem.  
W trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres obowiązywania umowy posiadać ważną polisę od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą na sumę ubezpieczenia nie niższą niż wartość zawartego kontraktu.

### **Sekcja IV: Procedura**

- IV.1) **Opis**
- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**  
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.5) **Planowana data rozpoczęcia postępowania o udzielenie zamówienia:**

### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

- VI.3) **Informacje dodatkowe:**
- VI.4) **Procedury odwoławcze**
- VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587840  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej  
Adres pocztowy: ul. Krucza 36 / Wspólna 6  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 00-522  
Państwo: Polska  
E-mail: [sp@prokuratoria.gov.pl](mailto:sp@prokuratoria.gov.pl)  
Tel.: +48 226958504  
Faks: +48 226958111  
Adres internetowy: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej szczegółowo określone zostały w Dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
  - 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.Odwołanie wnosi się:
  - 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, w terminie:
    - a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
    - b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a.
  2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkursu lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku

Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne.

3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne;

4. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki # ogłoszenia o wyniku postępowania albo ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, zawierającego uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;

2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:

a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia albo

b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie

zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

11/02/2022